

ASEMAKAAVA NRO 8767
Kauppi, Kaupin urheilupuisto

Vireilletulo- ja valmisteluvaiheen

KOMMENTIT

Vireilletulovaiheen (oas-vaihe)

KOMMENTIT

Kommentti 1:	Viheralueet ja hulevedet -yksikkö
Kommentti 2:	Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka palveluryhmä
Kommentti 3:	Pirkanmaan maakuntamuseo
Kommentti 4:	Seudullinen ympäristöterveys
Kommentti 5:	Ympäristönsuojelu-yksikkö

ELY-keskus ja Pirkanmaan liitto ovat ilmoittaneet, että heillä ei ole kommentoitavaa.

Lähtettäjä: Heinonen Pekka
Lähetetty: torstai, 26. syyskuuta 2019 13:52
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaava nro 8767

Hei,

Ohessa kommenttimme huleveden hallinnan näkökulmasta.

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, asemakaavan ja asemakaavamuutoksen laatiminen, asemakaava nro 8767.
(TRE:873/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

Hulevesiselvitys laadittava kuten OAS:ssa todetaan.

Terveisin, Pekka Heinonen ja Maria Åkerman

Pekka Heinonen

Erikoissuunnittelija, hulevesiasiantuntija
040 846 9458
pekka.heinonen@tampere.fi



Kaupunkiympäristön palvelualue
Viheralueet ja hulevedet
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Lähtettäjä: kapakaava
Lähetetty: 19. syyskuuta 2019 12:55
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaava nro 8767

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtävillä on kuulutettu asemakaavoitukseen osallistumis- ja arviointisuunnitelma koskien:

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, asemakaavan ja asemakaavamuutoksen laatiminen, asemakaava nro 8767.
(TRE:873/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

Mahdolliset kommentit tulee toimittaa **10.10.2019** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen

kaavoitussihteeri
040 800 7904
sirpa.lehtonen@tampere.fi



Kirjaamo

Lähetäjä: asiakaspalvelu.palaute@tampere.fi
Lähetetty: tiistai, 8. lokakuuta 2019 8:39
Vastaanottaja: Hankela Kirsti; Kirjaamo
Aihe: Vastaus [1162877]8767 asemakaava

Luokat: Purppura luokka

Hei,

kiitos mielipiteestänne. Se on lähetetty kirjaamoon kirjattavaksi ja käsitellään maankäytön suunnittelussa nähtävillälölon päätyttyä.

Terveisin
Kristiina
Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön asiakaspalvelu
03 5656 4400
palvelupiste.frenckell@tampere.fi

<http://inter23.tampere.fi/asiakaspalaute/palvelupiste.php>

Vastatessasi viestiin käytähän tapauksen ID-numeroa.

Id: 1162877

Luonti pvä: 8.10.2019 8:02

Kuvaus:

Käytetty palvelin: www.tampere.fi

Lähetäjän www-selain: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko Lähetäjän laite tai proxy: 162.158.238.34 Lähetäjän ilmoittama sähköpostiosoite: kirsti.hankela@tampere.fi

> kaava8767 = Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka palveluryhmä: hyvät tavoitteet, ei huomautettavaa.

> Nimi = Kirsti Hankela

Asiakirjan diaarinumero: 603/2019

Päivämäärä: 09.10.2019

Otsikko: Tampere, Kauppi, Kaupin urheilupuisto, asemakaava ja asemakaavamuutoksen laatiminen, kaava nro 8767, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Luoto Kirsi Maria	Vahva	2019-10-09 08:26
Soininen Tuija-Liisa	Vahva	2019-10-09 14:00



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

[Allekirjoitettu asiakirja alkaa seuraavalta sivulta >](#)



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

09.10.2019 DIAR: 603/2019

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
PL 487
33101 Tampere

kapakaava@tampere.fi

Lausuntopyyntöne 19.9.2019

TAMPERE, KAUPPI, KAUPIN URHEILUPIISTO, ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAMUUTOKSEN LAATIMINEN, KAAVA NRO 8767, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Asemakaavan tavoitteena on selkeyttää tulevaa urheilupaikkarakentamista alueella siten, että sen ympäristöön kohdistuvat vaikutukset ovat ennakoitavissa.

Hankealueen vaikutusalueella sijaitsee kolme maakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä: Kaupin 1920- ja 1950-luvulla rakennetut vesitornit ja pumppaamo, Petsamon 1920 - 50-luvuilla rakentunut asuinalue sekä Kantasairaala, voimalaitos ja asuinrakennukset 1960-1990-luvulta. Kaavan vaikutukset näihin arvoalueisiin tulee selvittää suunniteltaessa esimerkiksi alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä. Kenttäalueesta riittää yleispiirteinen kuvaus kokonaisuudesta ja sen muotoutumisesta esim. kaavaselostukseen, jolloin kaava#alue tulee kuvailluksi ja sen muutoksien vaikutuksia voidaan arvioida. Kaavaa laadittaessa tulee huomioida myös alueen mahdollinen liittyminen Tampereen kansalliseen kaupunkipuistoon.

Laadittavien selvitysten joukossa on asianmukaisesti mainittu arkeologinen inventointi. Tutkimusta tehdessä tulee yhtenä apuvälineenä käyttää metallinetsintä, ja inventoinnissa tulee noudattaa Suomen arkeologisten kenttätöiden laatuohjeita ja muita Museoviraston ohjeita. Inventointiraportti tulee lähettää maakuntamuseoon hyväksyttäväksi. Kaava-alueella sijaitseva arkeologinen kulttuuriperintökohde, Tuomikallion II maailmansodan aikainen puolustusvarustus (muinaisjäännösrekisteritunnus 1000006452) on syytä mainita suunnittelualueen kuvauksessa. Kohteen ja sen ympäristön säilyminen on turvattava asianmukaisten kaavamerkintöjen avulla.

Kaavaluonnos pyydetään toimittamaan lausunnolle Pirkanmaan maakuntamuseoon.

Yksikön päällikkö

Tuija-Liisa Soininen

PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO, PL 487, 33101 Tampere

Puh. 040 6730784 Fax: 03 5656 5141 www.vapriikki.fi

Sähköposti: pirkanmaan.maakuntamuseo@tampere.fi

Tutkija

Kirsi Maria Luoto

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuu-
alue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto

KML/kml/nu-s

Lähettäjä: Hartikainen Tarja
Lähetetty: torstai, 10. lokakuuta 2019 9:54
Vastaanottaja: kapakaava
Kopio: Sillanpää Tuula Annikki
Aihe: TESU kommentit osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaava nro 8767

Hei!

Terveydensuojelun kommenttina Kaupin alueen kaavaan nro 8767:

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) lähtökohtatiedoissa on tuotu hyvin esiin, että "tavoitteena on vahvistaa alueen tunnettavuutta ja saavutettavuutta koko kaupunkiseutua palvelevana monipuolisena keskuspuistona." Alueen merkittävyys koko kaupunkiseutua palvelevana virkistysalueena tulisi nostaa esiin myös OAS:in tavoitteissa. On tärkeää turvata kasvavan kaupunkiseudun asukkaille mahdollisuudet virkistäytymiseen luontoympäristössä, hiljaisilla alueilla. Metsässä liikkumisen positiiviset terveysvaikutukset on havaittu useissa tutkimuksissa.

Tarja Hartikainen

FT, terveysinsinööri, terveydensuojelun esimies
040 178 9001
tarja.hartikainen@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristön palvelualue
Seudullinen ympäristöterveys
Frenckelinaukio 2 B, 33100 Tampere

Lähettäjä: Terveydensuojelu <Terveydensuojelu@tampere.fi>
Lähetetty: torstai, 19. syyskuuta 2019 13:36
Vastaanottaja: Hartikainen Tarja <Tarja.Hartikainen@tampere.fi>; Sillanpää Tuula Annikki <Tuula.Sillanpaa@tampere.fi>
Aihe: VL: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaava nro 8767

Lähettäjä: kapakaava <kapakaava@tampere.fi>
Lähetetty: torstai, 19. syyskuuta 2019 12:55
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaava nro 8767

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen osallistumis- ja arviointisuunnitelma koskien:

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, asemakaavan ja asemakaavamuutoksen laatiminen, asemakaava nro 8767.
(TRE:873/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

Mahdolliset kommentit tulee toimittaa **10.10.2019** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri
040 800 7904
sirpa.lehtonen@tampere.fi

Lähettäjä: Nousiainen Anni
Lähetetty: torstai, 10. lokakuuta 2019 17:37
Vastaanottaja: kapakaava
Kopio: Willberg Harri
Aihe: 8767 Kaupin urheilupuisto OAS_ysu kommentit

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen osallistumis- ja arviointisuunnitelma koskien:

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, asemakaavan ja asemakaavamuutoksen laatiminen, asemakaava nro 8767.
(TRE:873/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

- Asemakaava-alue on luontoarvoiltaan kokonaisuutena merkittävä. Kaavan tavoitteet ympäristövaikutusten ennakoitavuudesta sekä alueen suunnittelusta luonto- ja maisema-arvojen ehdoilla ovat erinomainen lähtökohta Kaupin urheilupuiston asemakaavoitukselle. Alueella sekä sen välittömässä läheisyydessä on mm. Tampereen kaupungin luonnonsuojeluohjelman kohteita, vanhoja metsiä, arvokkaita pienvesiä sekä runsaasti liito-oravahavaintoja. Yksittäisten huomionarvoisten lajien ja lajiryhmien huomioimisen lisäksi alueen suunnittelussa on pyrittävä edistämään koko Kauppi-Niihaman metsien yhtenäisyyttä ja kytkeytyneisyyttä, jotka ovat heikentyneet sekä kaava-alueella että välittömästi sen ulkopuolella tehtyjen rakennushankkeiden seurauksena.

Anni Nousiainen
ympäristösuunnittelija
0401391753
etunimi.sukunimi@tampere.fi



Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Ympäristönsuojelu
Frenckellinaukio 2
33100 Tampere
www.tampere.fi

Lähettäjä: kapakaava <kapakaava@tampere.fi>
Lähetetty: torstai, 19. syyskuuta 2019 12:55
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaava nro 8767

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen osallistumis- ja arviointisuunnitelma koskien:

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, asemakaavan ja asemakaavamuutoksen laatiminen, asemakaava nro 8767.
(TRE:873/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

Mahdolliset kommentit tulee toimittaa **10.10.2019** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri

Valmisteluvaiheen

KOMMENTIT

Kommentti 1:	Viheralueet ja hulevedet -yksikkö
Kommentti 2:	Pirkanmaan maakuntamuseo
Kommentti 3:	Tampereen Vesi
Kommentti 4:	Ympäristönsuojelu-yksikkö

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettäjä: Heinonen Pekka
Lähetetty: perjantai, 25. syyskuuta 2020 10:58
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, ranta-asemakaava nro 8795, asemakaavat nrot 8767 ja 8825

Hei,

Ohessa kommenttini huleveden hallinnan näkökulmasta,

KAUSTARANJÄRVI, Kaustarantie (Kapeentie 1120), osa kiinteistöstä Kaustaran tila 837-709-4-2, OAS sekä valmisteluaineisto, ranta-asemakaava nro 8795. (TRE:6158/10.02.01/2019)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8795>

OAS OK.

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8767. (TRE:873/10.02.01/2019)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

Asemakaavahankkeeseen ollaan jo tilaamassa hulevesisevitystä- ja suunnitelmaa.

RUOTULA, Ali-Huikkaantie 27-33, käyttötarkoituksen muutos ja rakennusoikeuden lisääminen, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8825. (TRE:2573/10.02.01/2020)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8825>

OAS OK.

Pekka Heinonen

Erikoissuunnittelija, hulevesiasiantuntija

040 846 9458

pekka.heinonen@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristön palvelualue

Viheralueet ja hulevedet

Frenckellinaukio 2 B

PL 487

33101 Tampere

www.tampere.fi

Lähettäjä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> **Puolesta** kapakaava

Lähetetty: perjantai, 18. syyskuuta 2020 9:53

Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, ranta-asemakaava nro 8795, asemakaavat nrot 8767 ja 8825

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen liittyvät aineistot koskien:

KAUSTARANJÄRVI, Kaustarantie (Kapeentie 1120), osa kiinteistöstä Kaustaran tila 837-709-4-2, OAS sekä valmisteluaineisto, ranta-asemakaava nro 8795. (TRE:6158/10.02.01/2019)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8795>

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8767. (TRE:873/10.02.01/2019)

Asiakirjan diaarinumero: 590/2020

Päivämäärä: 29.10.2020

Otsikko: Tampere, Kauppi. Kaupin urheilupuiston asemakaavan nro 8767 valmisteluaineistoja (TRE:873/10.02.01/2019)

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Adel Vadim	Vahva	2020-10-29 10:49
Soininen Tuija-Liisa	Vahva	2020-10-29 11:05



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

Allekirjoitettu asiakirja alkaa seuraavalta sivulta >



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

29.10.2020 DIAR: 590/2020

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
PL 487
33101 Tampere

kapakaava@tampere.fi

Lausuntopyyntönnä 18.9.2020

TAMPERE, KAUPPI. KAUPIN URHEILUPIUSTON ASEMAKAAVAN NRO 8767 VALMISTELUAINEISTOJA (TRE:873/10.02.01/2019)

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Maakuntamuseo on antanut aiemmin lausunnon hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (DIAR: 603/2019). Lausunnossaan maakuntamuseo toi esiin kaava-alueen sekä sen vaikutusalueen kulttuurihistorialliset arvot ja selvitystarpeet.

Rakennetun ympäristön osalta Pirkanmaan maakuntamuseo totesi lausunnossaan, että kaavaselostukseen tulee kirjata kuvaus kenttäalueesta ja sen muotoutumisesta. Tämä alueen kehitystä ja nykyistä rakennettua ympäristöä koskeva kuvaus on vielä kaavaselostusluonnoksessa puutteellinen. Lisäksi kaava-alueen ja sen vaikutusalueen arvokkaaseen kulttuuriympäristöön kohdistuvien vaikutusten arviointi puuttuu. Kaavaselostusta tulee näiltä osin täydentää.

Kaavahankkeeseen liittyen on suoritettu arkeologinen inventointi (FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, 2020). Maakuntamuseo on kommentoinut raporttia sähköpostiviestissään inventoijalle ja esittänyt siihen lisäyksiä tai täsmennyksiä mm. kartta-aineiston, kohdekuvausten, kohteiden paikannuksen sekä alueella kulkeneen historiallisten Tammerkosken jakokunnan ja Takahuhdin kylän rajan osalta. Päivitetty inventointiraportti tulee toimittaa maakuntamuseolle hyväksyttäväksi ja arkistoitavaksi museoviranomaisten tietojärjestelmiin sekä lisätä kaava-aineistoon.

Maakuntamuseo on edellisessä lausunnossaan todennut, että kaava-alueella sijaitsevan sotahistoriallisen kulttuuriperintökohteen, *Tuomikallion* 2.maailmansodan aikaisen ilmatorjunta-aseman jäännösten (muinaisjäännösrekisteritunnus 1000006452), ja sen ympäristön säilyminen on turvattava asianmukaisten kaavamerkintöjen avulla. Maakuntamuseo esittää, että ko. kohde sekä kaksi muuta alueella todettua arkeologista kulttuuriperintökohdetta, *Kaupin kivirakenne 2* (1000039376) ja *Kaupinpuisto* (1000039375), merkitään asemakaavaan S-osa-aluemerkinnällä, jonka selitys ja määräys on muotoa: *Muu kulttuuriperintökohde. Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdetta koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon (Pirkanmaan maakuntamuseon) kanssa.*

Kaavaehdotus pyydetään toimittamaan lausunnonle Pirkanmaan maakuntamuseoon.

PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO Museokeskus Vapriikki,
Alaverstaanraitti 5, 33101 Tampere. Puh. 040 6730784. Fax: 03 5656 5141
Sähköposti: pirkanmaan.maakuntamuseo@tampere.fi www.vapriikki.fi

Yksikön päällikkö

Tuija-Liisa Soininen

Tutkija

Vadim Adel

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuu-
alue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto

VA/mm/va

Kommentti Kaupin urheilupuisto AK8767 yleissuunnitelmaehdotuksesta (Ory 3.9.2020)

Kaupin urheilupuiston alueella on vesihuollon verkostoja, joita koskeva maininta yleissuunnitelman selosteesta puuttuu.

Talousvedenjakelelun toimintavarmuuden kannalta tärkeiden päävesijohtojen sijainti- ja korkeusasema huomioidaan asemakaavasuunnittelussa. Tampereen Vesi ei suosittelen alueen poikki kulkevan, Kaupinojan vedenpuhdistamolta lähtevän ja vuonna 2015 rakennetun päävesijohdon siirtämistä. Vastikään käyttöönotetun putken siirtäminen vaatisi laajaa vesihuollon erikoissuunnittelua ja -rakentamista.

Vesihuollon johtotietojen selvittäminen, suunnittelu ja rakentaminen tulee tehdä erityisen huolellista rakennustapaa noudattaen aina, kun rakennetaan merkittävien vesihuoltoverkostojen lähetyvillä.

Tampereen Veden edellyttämät johtorasitteet lisätään kaupungin omistuksessa olevilla mailla sitä mukaa, kun asemakaavoitus etenee.

Yleissuunnitelmassa esitetty pysäköintitalo näyttäisi asettuvan hyvin lähelle päävesijohtoja. Vanhempi talousveden päävesijohto DN500/1963 on kertaalleen siirretty monitoimihallin kohdalla, joten sen siirtäminen on vastaavalla tavalla mahdollista esim. pysäköintirakennuksen takia. Johtojen siirtokustannuksista vastaa asemakaavasta hyötyjä (MRL89§).

Tampereen Vedessä 3.9.2020

Sanna Siukola
toimistoinsinööri



Lehtonen Sirpa Maarit

Lähetäjä: Nousiainen Anni
Lähetetty: torstai, 8. lokakuuta 2020 19:49
Vastaanottaja: kapakaava
Kopio: Willberg Harri
Aihe: 8767 Kauppi. Kaupin urheilupuisto, valmisteluaineisto_YSU kommentit

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8767. (TRE:873/10.02.01/2019)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

- Alueen lahkaviosammaltilanteesta on saatu päivitettyä tietoa kesän ja syksyn 2020 laajemmissa lajin inventoinneissa. Lahokavioselvitys on tarpeen päivittää.
- Ympäristönsuojelu on tehnyt laajempaa lähdeselvitystä kuluvalle maastokaudella. Osa selvitysalueista osuu kaava- ja yleissuunnitelma-alueelle. Selvitystulokset on huomioitava kaavassa ja päivitystarpeet suhteessa tehtyihin yleissuunnitelmiin on tarkastettava. Selvitys valmistuu syksyn 2020 aikana.
- Metsäekologisten yhteyksien kehittämisaikat, joilla tarvitaan täydennysistutuksia on esitetty yleissuunnitelmassa. Nämä täydennysistutettavat alueet on tarpeen tuoda näkyviin myös asemakaavamerkinnoissa.

Anni Nousiainen

ympäristösuunnittelija

0401391753

etunimi.sukunimi@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Tampereen kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue

Ympäristönsuojelu

Frenckellinaukio 2

33100 Tampere

www.tampere.fi

Lähetäjä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> **Puolesta** kapakaava

Lähetetty: perjantai, 18. syyskuuta 2020 9:53

Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, ranta-asemakaava nro 8795, asemakaavat nrot 8767 ja 8825

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen liittyvät aineistot koskien:

KAUSTARANJÄRVI, Kaustarantie (Kapeentie 1120), osa kiinteistöstä Kaustaran tila 837-709-4-2, OAS sekä valmisteluaineisto, ranta-asemakaava nro 8795. (TRE:6158/10.02.01/2019)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8795>

KAUPPI, Kaupin urheilupuisto, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8767. (TRE:873/10.02.01/2019)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8767>

RUOTULA, Ali-Huikkaantie 27-33, käyttötarkoituksen muutos ja rakennusoikeuden lisääminen, OAS sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8825. (TRE:2573/10.02.01/2020)

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8825>

Mahdolliset kommentit tulee toimittaa **8.10.2020** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen

kaavoitussihteeri

040 800 7904

sirpa.lehtonen@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristö

Kaupunkisuunnittelu

Asemakaavoitus

Frenckellinaukio 2 B

PL 487

33101 Tampere

www.tampere.fi